

Gebruiksaanwijzing

Is uw hypotheek lager dan de waarde van uw huis? Dan kunt u nu al overwaarde aan uw kind(eren) belastingvrij schenken. Helemaal zelf! Zonder tussenkomst van een bank, makelaar of notaris en met volledig behoud van al uw spaargeld. Een *Belastingvrije Overwaarde Schenking* (BOS) werkt net even anders dan een gewone schenking. Het te schenken geldbedrag zit namelijk nog vast in de overwaarde van je woning. Samen zetten jullie die overwaarde om in geld. Leveren jullie de informatie aan, dan zetten wij alles op papier.

Meerdere schenkingen?

De Belastingdienst ziet meerdere schenkingen als één schenking. Krijgt de ontvanger dus in één jaar meerdere bedragen van één schenker, dan moet de ontvanger die schenkingen bij elkaar optellen. De Belastingdienst ziet

meerdere schenkers ook als één schenker. Krijgt de ontvanger dus een bedrag van meerdere schenkers, dan moet de ontvanger ook die schenkingen bij elkaar optellen. Dit geldt ook als ouders zijn gescheiden. Schenkingen aan het kind en zijn partner moeten meestal ook bij elkaar worden opgeteld. Kijk voor meer info op de website van de Belastingdienst.

Opsturen

Onderteken het formulier en stuur dit naar:

BOS administratie
Postbus 64804
2506 CE Den Haag

Of per e-mail:

aanvraag@overwaardeschenking.nl

1. Schenker

- 1.a. Voorletters en achternaam m v
- 1.b. Woonadres
- 1.c. Postcode en woonplaats
- 1.d. Telefoon
- 1.e. E-mail
- 1.f. Geboortedatum
- 1.g. Burgerlijke staat is ongehuwd gehuwd geregistreerd partnerschap gescheiden verzuimd

2. Schenker

- 2.a. Voorletters en achternaam m v
- 2.b. Woonadres
- 2.c. Postcode en woonplaats
- 2.d. Telefoon
- 2.e. E-mail
- 2.f. Geboortedatum
- 2.g. Burgerlijke staat is ongehuwd gehuwd geregistreerd partnerschap gescheiden verzuimd

3. Ontvanger

- 3.a. Voorletters en achternaam m v
- 3.b. Woonadres
- 3.c. Postcode en woonplaats
- 3.d. Telefoon
- 3.e. E-mail
- 3.f. Geboortedatum
- 3.g. Burgerlijke staat is ongehuwd gehuwd geregistreerd partnerschap gescheiden verzuimd
- 3.h. De relatie tussen schenker en ontvanger is ouder - kind grootouder - kleinkind schenker - geen kind

4. Het te schenken geldbedrag

- 4.a. Heeft schenker eerder een BOS bij ons aangevraagd? nee ja
- 4.b. Heeft schenker in het verleden de ontvanger ooit €5.428 of meer geschonken? nee ja
- 4.c. Welk geldbedrag wil schenker aan ontvanger in 2019 schenken? (bekijk de [vrijstellingen](#)) €26.040 €5.428 €2.173
- 4.d. Is het geldbedrag van 4.c. door jullie zelf al 'over en weer' aan elkaar per bank overgemaakt? nee ja

5. Ondergetekenden machtigen administrateur voor de volgende werkzaamheden

- 5.a. Opstellen van de benodigde aktes nee ja
- 5.b. De factuur met vast tarief €150 inclusief btw verzenden aan schenker ontvanger

6. Onderpand

- 6.a. Adres
- 6.b. Postcode en plaats

7. Ondertekening door alle belanghebbenden

- 7.a. Door ondertekening gaan partijen akkoord met de algemene voorwaarden (www.overwaardeschenking.nl)
- 7.b. Datum
- 7.c. Handtekening 1.a.:
Handtekening 2.a.:
Handtekening 3.a. de echtgeno(o)t(e)/geregistreerd partner van 3.a.: